



06

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o inteiro teor seguinte:



REGISTRO DE IMÓVEIS - MONTENEGRO
 LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
01	25.191

MONTENEGRO, 16 de abril de 1993

IMÓVEL: UM TERRENO, sem benfeitorias, com a superfície de 590,40m², medindo 18,00m de frente por 32,80m de frente a fundos, situado nesta cidade, zona urbana, no quarteirão formado pelas ruas Assis Brasil, Júlio de Castilhos, Dr. Flores e Fernando Ferrari, distante 40,00m da esquina desta última, confrontando-se: frente, a OESTE, com a rua Assis Brasil; fundos, a LESTE, com Amanda Silveira e herdeiros de Lindolfo Rodrigues da Silva; por um lado, ao NORTE, com Carlos Jacob Horn; e, pelo outro lado, ao SUL, com gastão Harres Cardoso e José Henrique Machado e sua mulher Deisi Mara Fröener Machado adquirentes dos sucessores de Martha Maria Leser. - PROPRIETÁRIO: AÇÃO DE USUCAPIÃO. - REGISTRO ANTERIOR: AÇÃO DE USUCAPIÃO. -

O Oficial: *Narciso Aldana*
 Narciso Aldana

R.1-25.191 - Montenegro, 16 de abril de 1993. - TRANSMITENTE: AÇÃO DE USUCAPIÃO. - ADQUIRENTES: IVAN MOURA DE OLIVEIRA, CIC 075.946.310-72, industriário e sua mulher SONIA GENI DE OLIVEIRA, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na rua Assis Brasil nº 850, nesta cidade. - TÍTULO: Usucapião. - FORMA DO TÍTULO: Mandado lavrado em 25 de março de 1993 pelo 3º Cartório Judicial desta cidade. - VALOR: Cr\$18.000.000,00 -

O Oficial: *Narciso Aldana*
 Narciso Aldana

R.2-25.191 - Montenegro, 27 de janeiro de 2004. **RÉU: IVAN MOURA DE OLIVEIRA**, brasileiro. **AUTOR: MUNICÍPIO DE MONTENEGRO**. **TÍTULO: Penhora**. **FORMA DO TÍTULO: Certidão de Mandado Judicial** extraído em 06 de junho de 2003 em cumprimento ao mandado do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Judicial desta Comarca (Execução Fiscal - proc. nº 018/1.03.0003200-9). **VALOR: R\$4.267,16**. **DEPOSITÁRIO: Ivan Moura de Oliveira**. **JUIZ DE DIREITO: Não consta**. **Emols: R\$71,90**. Título Protocolado no Lº 1-1, nº 108.215 em 09-01-2004.

O Oficial Designado: *Luz Américo Alves Aldana*
 Luz Américo Alves Aldana



Montenegro-RS, quinta-feira, 10 de maio de 2018.
 Total: R\$ 21,70
 Selos Certidão: 1 página R\$ 8,40 (0370.01.1800002.08751 - Nihil)
 Busca em livros e arquivos: R\$ 8,70 (0370.01.1800002.08749 - Nihil)
 Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,60 (0370.01.1800002.08750 - Nihil)

Rodrigo Aldana NARCISO ALDANA - OFICIAL
 RODRIGO ALDANA SCHOELLKOPF - Registrador Substituto
 VANA-CRISTINA ALVES ALDANA - Registradora Substituta
 JUDITH ALDANA FELL - Escrevente Autorizada