

CERTIDÃO

COMARCA DE CANELA
REGISTRO DE IMÓVEIS

Eva Catharina Lampert da Silva - Registradora

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

18.633

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CANELA,

03 de

maio

de

2012

FL.

1

MATRÍCULA

18.633

9

IMÓVEL: TERRENO sem edificação, fazendo parte daquele designado sob a letra "B", na primitiva planta da sucessão do Coronel João Corrêa, situado na zona urbana desta Cidade, com a área de 3.661,80m², confrontando, pela frente, ao leste, com a Rua JAHYR DA SILVA VEIGA, lado dos números ímpares, fundo, ao oeste, por uma linha irregular que corresponde à margem leste do lago formado por um arroio que corta a cidade no sentido sul-norte, com imóvel de Trombini Papel e Embalagens SA, ao norte, por cinco linhas retas a partir da frente, com imóveis de propriedade de Oriol Brasil Nunes Filho, Flavio Anselmo Rodrigues e Elmar Selmar Kohlrusch, e ao sul, por três linhas retas a partir da frente, com imóveis de Angelina Mascarello Cardoso, Maria Benta Vasques Gonçalves, Vital Vetorazzi, Leonel Ferreira, Gilberto, Willy Drechsler e Trombini Papel e Embalagens SA, distando 69,70m da esquina com a Rua Willibaldo Port. Quarteirão Parcial: Ruas Willibaldo Port, Jahyr da Silva Veiga e Altenor Teles de Souza.

PROPRIETÁRIOS: HELENA COMNINOS CORRÊA, brasileira, viúva, aposentada, inscrita no CPF sob nº 398.252.800-34, portadora da carteira de identidade nº 8028859554 SSP/RS, residente e domiciliada na cidade Florianópolis, SC, possui 1/16 - R-2-10530, MARIA VALÉRIA CORRÊA BECKER DAMIANI, do lar, inscrita no CPF 005.434.119-15, portadora da carteira de identidade nº 1774014 SSP/PR, e seu marido, JOSÉ CARLOS NOLF DAMIANI, comerciante, inscrito no CPF sob nº 005.434.119-15, portador da carteira de identidade nº 1774008 SSP/PR, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Curitiba, PR, CLAUDIO CORRÊA BECKER, residente e domiciliado na cidade de Porto Alegre, RS, ambos possuem 1/16, em conjunto, ou seja, 1/32 - Av-1-10530, para cada um, IGNEZ ELLY SEIDL CORRÊA DA SILVA, brasileira, viúva, do lar, inscrita no CPF sob nº 095.827.620-04, portadora da carteira de identidade nº 2007353044 SSP/RS, residente e domiciliada na cidade de Porto Alegre, RS, possui 1/16 - Av-1-10530, CARLA REGINA COMNINOS CORRÊA, brasileira, solteira, maior, bacharel em turismo, inscrita no CPF sob nº 395.603.170-91, portadora da carteira de identidade nº 1017424324, SSP/RS, residente e domiciliada na cidade de Porto Alegre, RS, possui 1/48 - R-3-10530, ROSE HELENA CORRÊA BITENCOURT, pedagoga, inscrita no CPF sob nº 432.939.990-34, portadora da carteira de identidade nº 5021611073 SSP/RS, assistida por seu marido, ÁLVARO FERRARY ROCHA DE BITENCOURT, engenheiro, inscrito no CPF sob nº 449.349.120-53, portador da carteira de identidade nº 9007829899 SSP/RS, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Porto Alegre, RS, possui 1/48 - R-3-10530, JOÃO FRANCISCO COMNINOS CORRÊA, médico, inscrito no CPF sob nº 474.239.860-20, portador da carteira de identidade nº 2029333198 SSP/RS, assistida por sua mulher, SYLVIA FERNANDA COSTA LIMA CORRÊA, psicóloga, inscrita no CPF sob nº 444.096.800-72, portadora da carteira de identidade nº 5020640677 SSP/RS, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Porto Alegre, RS, possui 1/48 - R-3-10530, MARIA TERESA CORRÊA BURNHAM, brasileira, do lar, inscrita no CPF sob nº 328.422.440-87, portadora da carteira de identidade nº 8007532556 SSP/RS, assistida por seu marido, IAN DAVID BURNHAM, canadense, professor, passaporte nº VA948707, casados no Canadá, segundo a legislação vigente naquele país, residentes e domiciliados na cidade de Toronto, Ontário, Canadá, possui em conjunto 1/48 - R-3-10530.

Continua na Próxima Página -



Continuação da Página Anterior -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CANELA,

03 de

maio

de

2012

FL.

1v

MATRICULA

18.633

DARJA MARILENA CORRÊA CAVALCANTI, do lar, inscrita no CPF sob nº 006.600.007-68, portadora da carteira de identidade nº 423897 SSP/RS, e seu marido, ÁLVARO AUGUSTO BRANDÃO CAVALCANTI, advogado, inscrito no CPF sob nº 006.600.007-68 AOB/RJ nº 9029, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Rio de Janeiro, possui 7/48 - Av-1- e R-3-10530. MYRNA AQUILÉA CORRÊA HOMEM DE CARVALHO, do lar, inscrita no CPF sob nº 551.186.747-00, portadora da carteira de identidade nº 2494633, IFP/RJ, e seu marido, ADOLPHO KONDER HOMEM DE CARVALHO, advogado, inscrito no CPF sob nº 073.052.307-15 OAB/RJ, 12382, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, brasileiros, residentes e domiciliados, na cidade de Rio de Janeiro, RJ, possui 7/48 - Av-1 e R-3-10530. RÉGIS DANTON CORRÊA, engenheiro, inscrito no CPF sob nº 000.921.349-04, portador da carteira de identidade nº 743074 SSP/PR e sua mulher, MARIA LUIZA SPOHR CORRÊA, do lar, inscrita no CPF sob nº 860.551.009-91, portadora da carteira de identidade nº 674943 SSP/PR, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Florianópolis, SC, possui 7/48 - Av-1 e R-3-10530. LUIZ FERNANDO CORRÊA DA SILVA, engenheiro agrônomo, inscrito no CPF sob nº 007.540.560-15, portador da carteira de identidade nº 1001885654 SSP/RS e sua mulher, ERNA BETHGE CORRÊA, comerciante, inscrita no CPF sob nº 007.540.560-15, portadora da carteira de identidade nº 1001885341 SSP/RS, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, possui 7/48 - Av-1- e R-3-10530 e JOSÉ AGNELO FRANZEN CORRÊA, médico, inscrito no CPF sob nº 106.768.210-49, portador da carteira de identidade nº 5022058654 SSP/RS, e sua mulher, CAMILA KRAUSE CORRÊA, comerciante, inscrita no CPF sob nº 345.748.910-68, portadora da carteira de identidade nº 5022058638 SSP/RS, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, possui 1/48 - Av-1- e R-3-10530.

REGISTROS ANTERIORES: M-10530 e Av-10-10530, ambos do Livro 2-RG, folhas 1 e 2, datados de 13.11.1996 e 07.08.2000, respectivamente, desta Serventia.

REGISTRADORA: *Eva Catharina Lampert da Silva* R\$17,10.

Selo: 0093.01.1000002.94666 - R\$0,25; 0093.01.1000002.94666 - R\$0,25; 0093.01.1000002.94667 - R\$0,25; 0093.03.0700016.10591 - R\$0,50

R-1-18633 de 03 de maio de 2012

Prot.38804

HERANÇA: Escritura Pública de Sobrepartilha, lavrada no Tabelionato desta Comarca, no livro 65, fls. 015/016, sob nº 7339, em 26.04.2012, pelo Tabelião de Notas, José Hildor Leal.

TRANSMITENTE: IGNEZ ELLY SEIDL CORRÊA DA SILVA, CPF sob nº 095.827.620-04.

ADQUIRENTE: CARLOS AUGUSTO SEIDL CORRÊA, analista de sistemas, CNH nº 01370801175 DETRAN/RS, inscrito no CPF sob nº 228.794.120-72, assistido por ELIZABETH CAROLO CORRÊA, professora, CNH nº 00192588000 DETRAN/RS, inscrita no CPF sob nº 599.281.660-72, casados entre si pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, ambos residentes e domiciliados na cidade de Porto Alegre, RS, na Rua Castro Alvez, nº 849/204, brasileiros.

ADVOGADO/ASSISTENTE: DANIELA DE OLIVEIRA MIRANDA, solteira, maior, OAB/RS

CONTINUA A FOLHAS 2

Continua na Próxima Página -



Continuação da Página Anterior -

18.633

MATRICULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CANELA,

03 de

maio

de

2012

FL.

2

MATRICULA

18.633

9

50351, com endereço profissional nesta Cidade, à Rua Rodolfo Schlieper, nº 222, Centro.

VALOR: Avaliado em R\$18.300,00. Consta do Formal de Partilha que o ITCD foi devidamente pago.**OBJETO:** Somente uma fração ideal de 1/16, correspondente a uma área de 228.86m², no imóvel objeto desta matrícula.**REGISTRADORA:** Carmelita Silva R\$161,30.

Selo: 0093.01.1000002.94668 - R\$0,25; 0093.01.1000002.94669 - R\$0,25; 0093.06.

0700016.05718 - R\$4,85

Av-2-18633 de 17 de julho de 2013

Prot.40976

Procede-se esta averbação nos termos do requerimento assinado pelos procuradores de Maria Valéria Corrêa Becker Damiani, e seu marido, José Carlos Nolf Damiani, Helena Comninos Corrêa, Claudio Corrêa Becker, e sua mulher, Sandra Lori dos Reis Santos Becker, Carlos Augusto Seidl Corrêa, casado com Elizabeth Carolo Corrêa, Carla Regina Comninos Corrêa, Rose Helena Corrêa Bitencourt, casada com Álvaro Ferrary Rocha de Bitencourt, João Francisco Comninos Corrêa, e sua mulher, Sylvia Fernanda Costa Lima Corrêa, Maria Teresa Corrêa Burnham, e seu marido, Ian David Burnham, Darja Marilena Corrêa Cavalcanti, e seu marido, Álvaro Augusto Brandão Cavalcanti, Myrna Aquiléia Corrêa Homem de Carvalho, e seu marido, Adolpho Konder Homem de Carvalho, Régis Danton Corrêa, e sua mulher, Maria Luiza Spohr Corrêa, Luiz Fernando Corrêa da Silva, e sua mulher, Erna Bethge Corrêa, José Agnelo Franzen Corrêa, e sua mulher, Camila Krause Corrêa, datado de 03.07.2013, para fazer constar que Claudio Corrêa Becker é casado com Sandra Lori dos Reis Santos Becker, portadora da Cédula de Identidade nº 1022351538 SJS/RS, inscrita no CPF sob nº 380.717.620-91, pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, conforme documentos hábeis arquivados nesta Serventia.

REGISTRADORA SUBSTITUTA: Carine de Lima Borei R\$55,30.

Selo: 0093.01.1200001.58487 - R\$0,30; 0093.04.0700016.05155 - R\$0,70

Av-3-18633 de 17 de julho de 2013

Prot.40976

Procede-se esta averbação nos termos da certidão da Prefeitura Municipal desta cidade nº 167/12, datada de 13.06.2012, para fazer constar que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente, possui as seguintes confrontações: frente, ao leste, no final de uma rua SEM DENOMINAÇÃO; outra frente, ao norte, no alinhamento da mesma rua SEM DENOMINAÇÃO; em um lado, ao leste, com propriedade de Luis Vanderlei Livi, Jonas Schmitt, Márcia de Bonis Almeida S. Torres e Leonel Ferreira; ao sul, com propriedade de Gilberto Willy Drechsler e de Sulina Embalagens Ltda.; ao oeste, por uma linha irregular que corresponde à margem leste do lago formado por um arroio que corta a cidade no sentido sul-norte, com propriedade de Sulina Embalagens Ltda.; ao norte, com propriedade de Elmar Selmar Kohlrusch; ao leste, com propriedade de Flávio Anselmo Rodrigues, até encontrar novamente a frente com a Rua SEM DENOMINAÇÃO. Quarteirão parcialmente formado pelas ruas Jahyr da Silva Veiga, Willibaldo Port, Altenor Teles de Souza e rua Sem Denominação". A área e as medidas lineares, permanecem inalteradas.

REGISTRADORA SUBSTITUTA: Carine de Lima Borei R\$ 55,30.

Selo: 0093.01.1200001.58488 - R\$0,30; 0093.04.0700016.05157 - R\$0,70

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página -



Continuação da Página Anterior -



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CANELA,

03 de

maio

de

2012

FL

2v

MATRICULA

18.633

Av-3-18633 de 17 de julho de 2013

Prot.40976

Procede-se esta averbação nos termos do requerimento assinado pelos procuradores de Maria Valéria Corrêa Becker Damiani, e seu marido, José Carlos Noff Damiani, Helena Comninos Corrêa, Claudio Corrêa Becker, e sua mulher, Sandra Lori dos Reis Santos Becker, Carlos Augusto Seidl Corrêa, casado com Elizabeth Carolo Corrêa, Carla Regina Comninos Corrêa, Rose Helena Corrêa Bitencourt, casada com Álvaro Ferrary Rocha de Bitencourt, João Francisco Comninos Corrêa, e sua mulher, Sylvia Fernanda Costa Lima Corrêa, Maria Teresa Corrêa Burnham, e seu marido, Ian David Burnham, Darja Marilena Corrêa Cavalcanti, e seu marido, Álvaro Augusto Brandão Cavalcanti, Myma Aquiléia Corrêa Homem de Carvalho, e seu marido, Adolpho Konder Homem de Carvalho, Régis Danton Corrêa, e sua mulher, Maria Luiza Spohr Corrêa, Luiz Fernando Corrêa da Silva, e sua mulher, Erna Bethge Corrêa, José Agnelo Franzen Corrêa, e sua mulher, Camila Krause Corrêa, datado de 03.07.2013, e conforme processo de retificação desta data, arquivado nesta Serventia, para fazer constar que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente, possui a seguinte descrição: "UM TERRENO, localizado em uma Rua SEM DENOMINAÇÃO, fazendo parte daquele designado sob a letra "B", na primitiva planta da sucessão do Coronel João Corrêa, situado nesta cidade, zona urbana, com área de 2.961,80m², com as seguintes medidas e confrontações: 9,50m em uma frente, ao leste, no final de uma rua sem denominação; 10,00m em outra frente, ao norte, no alinhamento da mesma rua sem denominação; 45,00m em um lado, ao leste, a limitar com terrenos de Luis Vanderlei Livi, Jonas Schmitt, Márcia de Bonis Almeida Simões Torres e Leonel Ferreira; 25,00m ao sul, a limitar com terrenos de Gilberto Willy Drechsler e de Sulina Embalagens Ltda., 107,00m ao oeste, por uma linha irregular que corresponde à margem leste do lago formado por um arroio que corta a cidade no sentido sul-norte, com imóvel de Sulina Embalagens Ltda.; 42,80m ao norte, a limitar com terreno de Elmar Selmar Kohlrausch; e 40,00m ao leste, a limitar com terreno de Flávio Anselmo Rodrigues, até encontrar novamente a frente com a Rua Sem Denominação. Quarteirão parcialmente formado pelas ruas Jahyr da Silva Veiga, Willibaldo Port, Altenor Teles de Souza e rua sem denominação".

REGISTRADORA SUBSTITUTA: Leone de Lima Basi R\$ 81,80.

Selo: 0093.01.1200001.58489 - R\$0,30; 0093.01.1200001.58555 - R\$0,30; 0093.04.0700016.05156 - R\$0,70

Av-5-18633 de 02 de dezembro de 2013

Prot.41727

Procede-se esta averbação nos termos do requerimento assinado pela procuradora de Darja Marilena Corrêa Cavalcanti, datado de 09.09.2013, instruído com Comprovante de Situação Cadastral no CPF e conforme processo de retificação desta data, arquivado nesta Serventia, para fazer constar que a condômina Darja Marilena Corrêa Cavalcanti encontra-se inscrita no CPF sob nº 025.255.287-35.

REGISTRADORA SUBSTITUTA: Leone de Lima Basi R\$ 55,30.

Selo: 0093.01.1200001.80781 - R\$0,30; 0093.04.0700016.05650 - R\$0,70

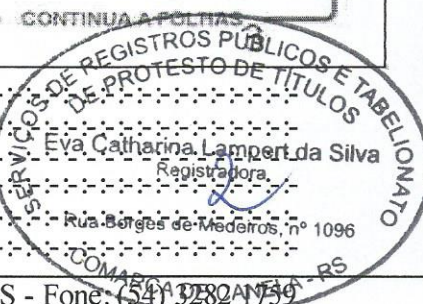
Av-6-18633 de 02 de dezembro de 2013

Prot.41727

Procede-se esta averbação nos termos do requerimento assinado pela procuradora de Maria Valeria Correa Becker Damiani, datado de 18.09.2013, instruído com fotocópia autenticada da Cédula de Identidade e conforme processo de retificação desta data, arquivado nesta Serventia, para fazer constar que a condômina Maria Valeria Correa Becker Damiani, é portadora do RG nº 1.774.014-R SSP/PR inscrita no CPF sob nº 458.219.929-15

CONTINUA A FOLHAS

Continua na Próxima Página -



Continuação da Página Anterior -:-:-:-:-

18.633

MATRICULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA **LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

CANELA,

03

de

maio

de

2012

FL.

3

MATRICULA

18.633

REGISTRADORA SUBSTITUTA: boime de bima boi
Selo: 0093.01.1200001.80782 - R\$0,30; 0093.04.0700016.05651 - R\$0,70

R\$ 55,30.

Av-6-18633 de 02 de dezembro de 2013

Prot.41727

Procede-se esta averbação nos termos do requerimento assinado pela procuradora de Erna Bethge Corrêa, datado de 18.09.2013, instruído com Comprovante de Situação Cadastral no CPF e conforme processo de retificação desta data, arquivado nesta Serventia, para fazer constar que a condômina Erna Bethge Corrêa, é inscrita no CPF sob nº 663.973.910-00.

REGISTRADORA SUBSTITUTA: boime de bima boi
Selo: 0093.01.1200001.80783 - R\$0,30; 0093.04.0700016.05652 - R\$0,70

R\$ 55,30.

R-7-18633 de 02 de dezembro de 2013

Prot.41727

COMPRA E VENDA: Escritura Pública lavrada no Tabelionato de Notas desta Comarca, no livro 239, fls. 069/071, sob nº 22369, em 13.09.2013, pelo Tabelião de Notas, José Hildor Leal.

TRANSMITENTES: HELENA COMNINOS CORREA, brasileira, viúva, do lar, CI/RG 8028859554 SSP/RS, CPF 398.252.800-34, domiciliada e residente na cidade de Porto Alegre, RS, na Rua Carvalho Monteiro, nº 247/601; MARIA VALÉRIA CORREA BECKER DAMIANI, do lar, portadora CI/RG 1.774.014-8 SSP/PR, CPF 458.219.929-15, e seu marido, JOSÉ CARLOS NOLF DAMIANI, empresário, CI/RG 1.774.008 SSP/PR, CPF 005.434.119-15, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, ambos brasileiros, domiciliados e residentes na cidade de Curitiba, PR, na Rua Ludovico Geronasso, nº 1495, Bairro Boas Vista; CLAUDIO CORREA BECKER, engenheiro mecânico, CNH sob nº 00863796538 Detran/RS, CPF 199.979.730-20, assistido por SANDRA LORI DOS REIS SANTOS BECKER, empresária, portadora da CI/RG 1022351538 SJS/RS, CPF 380.717.620-91, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, ambos brasileiros, domiciliados e residentes na cidade de Porto Alegre, RS, na Rua Barão do Cotegipe, nº 50/203, Bairro São João, CARLOS AUGUSTO SEIDL CORRÊA, analista de sistemas, CNH nº 01370801175 Detran/RS, CPF 228.794.120-72, assistido por ELIZABETH CAROLO CORRÊA, professora, CNH 00192588000 Detran/RS, CPF 599.281.660-72, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, ambos brasileiros, domiciliados e residentes na cidade de Porto Alegre, RS, na Rua Castro Alves, nº 849/204; CARLA REGINA COMNINOS CORRÊA, brasileira, solteira, maior, turismóloga, CI 1017424324 SSP/RS, CPF 395.603.170-91, domiciliada e residente na cidade de Porto Alegre, RS, na Rua Carlos Trein Filho, nº 985/602; ROSE HELENA CORRÊA BITENCOURT, pedagoga, portadora da CI/RG 5021611073 SSP/RS, CPF 432.939.990-34, assistida por ÁLVARO FERRARY ROCHA DE BITENCOURT, engenheiro, CI/RG 9007829899 SSP/RS, CPF 449.349.120-53, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, ambos brasileiros, domiciliados e residentes na cidade de Porto Alegre, RS, na Rua Duque de Caxias, nº 1304/1303; JOÃO FRANCISCO COMNINOS CORRÊA, médico, portador da CI/RG 2029333198 SSP/RS, CPF 474.239.860-20, assistido por SYLVIA FERNANDA COSTA LIMA CORRÊA, psicóloga, portadora da CI/RG 5020640677 SSP/RS, CPF 444.096.800-72, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, ambos brasileiros, domiciliados e residentes na cidade de Porto Alegre, RS, na Rua Santa Cecília, nº 1518/205; MARIA TERESA CORRÊA BURNHAM, do lar, CI/RG 6007532556 SSP/RS, CPF 328.422.440-87, sendo assistida por seu marido, IAN DAVID BURNHAM, professor, Passaporte VA948707, casados segundo as leis canadenses.

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página -:-:-:-:-



Endereço: Rua Borges de Medeiros, 1096 - CEP: 95.680-000 - Canela/RS Fone: (54) 3282.1759

Continuação da Página Anterior -


REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CANELA,

03 de

maio

de

2012

FL.
3vMATRÍCULA
18.633

domiciliados e residentes em Toronto, Província de Ontário, Canadá, à 99 Agnes Street, apartamento 701; **DARJA MARILENA CORRÊA CAVALCANTI**, do lar, portadora da CI/RG 423.897 SSP/RS, CPF 025.255.287-35, e seu marido, **ÁLVARO AUGUSTO BRANDÃO CAVALCANTI**, advogado, OAB/RJ 9.029, CPF 006.600.007-68, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, brasileiros, domiciliados e residentes na cidade do Rio de Janeiro, RJ, na Avenida Borges de Medeiros, nº 2475/704, Jardim Botânico; Os espólios de **MYRNA AQUILÊA CORRÊA HOMEM DE CARVALHO** e **ADOLPHO KONDER HOMEM DE CARVALHO**, com os respectivos CPF 551.186.747-00 e CPF 073.052.307-15, nos termos da Certidão de Inventariante e do Alvará de Autorização, ambos assistidos pelo Dr. Franklin de Oliveira Netto, Juiz de Direito desta Comarca, de 11.05.2011 e 26.08.2013; **RÉGIS DANTON CORRÊA**, engenheiro, portador da CI/RG 743074 SSP/PR, CPF 000.921.349-04, e sua mulher, **MARIA LUIZA SPOHR CORRÊA**, do lar, CI/RG 674943 SSP/PR, CPF 860.551.009-91, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, brasileiros, domiciliados e residentes na cidade de Florianópolis, SC, na Rua Altamiro Guimarães, nº 351/1001; **LUIZ FERNANDO CORRÊA DA SILVA**, engenheiro agrônomo, CI/RG 1001885654 SSP/RS, CPF 007.540.560-15, e sua mulher, **ERNA BETHGE CORRÊA**, empresária, CI/RG 1001885341 SSP/RS, CPF 663.973.910-00, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, brasileiros, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua Ataliba de Figueiredo Paz, nº 195, Vila Suzana; e **JOSÉ AGNELO FRANZEN CORRÊA**, médico, portador da CI/RG 5022058654 SSP/RS, CPF 106.768.210-49, e sua mulher, **CAMILA KRAUSE CORRÊA**, professora, CI/RG 1022058638 SSP/RS, CPF 345.748.910-68, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, brasileiros, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua Ataliba de Figueiredo Paz, nº 122, Vila Suzana.

ADQUIRENTE: **LUIZ RENATO VOGES BOEIRA**, empresário sócio, portador da CI/RG 1032099721 SSP/RS, CPF 097.902.090-53, casado com **VERA MARIA BROCKER BOEIRA**, empresária sócia, possuidora da CI/RG 1018732329 SSP/RS, CPF 345.765.170-15, pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, brasileiros, domiciliados e residentes nesta cidade, na Rua São Francisco, nº 111.

VALOR: R\$ 93.278,48 - Avaliação R\$ 200.000,00. Pago ITBI, conforme guia nº 1112/2013, em 11.09.2013.

REGISTRADORA SUBSTITUTA: *Carine de Lima Boe* R\$ 743,50.
 Selo: 0093.01.1200001.80784 - R\$0,30; 0093.01.1200001.80785 - R\$0,30; 0093.08.0700016.01902 - R\$10,85

Av-9-18633 de 27 de abril de 2015.

Procede-se esta averbação para fazer constar que, por um lapso constou em duplicidade os atos 3 e 6, sendo que a numeração correta é R-1, Av-2, Av-3, Av-4, Av-5, Av-6, Av-7 e R-8.

REGISTRADORA SUBSTITUTA: *Carine de Lima Boe* NIHIL.
 Selo: 0093.03.0700016.24814 - NIHIL

R-10-18633 de 14 de dezembro de 2015.

COMPRA E VENDA: Escritura Pública lavrada no Tabelionato de Notas desta Comarca, no livro 253, fls. 083/084, sob nº 23.723, em 03.12.2015, pelo Tabelião de Notas, José Hildor Leal.

CONTINUA A FOLHAS

4

Continua na Próxima Página -



Continuação da Página Anterior - - - - -

18.633

MATRÍCULA -


REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CANELA
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CANELA.

03 de

maio

de

2012

FL.

4

MATRÍCULA

18.633

9

TRANSMITENTES: LUIZ RENATO VOGES BOEIRA, empresário sócio, portador da Cédula de Identidade nº 1032099721, SSP/RS, inscrito no CPF sob nº 097.902.090-53, e sua mulher VERA MARIA BROCKER BOEIRA, empresária sócia, portadora da Cédula de Identidade nº 1018732329, SSP/RS, inscrita no CPF sob nº 345.765.170-15, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua São Francisco, nº 111.

ADQUIRENTE: DA SERRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA EIRELI - EPP, sociedade empresária com sede na cidade de Porto Alegre, RS, na Rua Cruzeiro do Sul, nº 1500, Bairro Santa Tereza, inscrita no CNPJ sob nº 13.882.765/0001-44,

VALOR: R\$ 180.000,00 - Avaliação R\$ 240.000,00. Pago ITBI, conforme guia nº 2562, em 03.12.2015.

OBJETO: O imóvel desta matrícula.

PROTOCOLO: 45773, de 11/12/2015.

REGISTRADORA: *Eva Catharina Lampert da Silva*

R\$ 1.052,30.

Selo: 0093.01.1400002-90976 - R\$ 0,40; 0093.08.0700016-02879 - R\$ 13,50



CONTINUA NO VERSO

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Canela-RS, quarta-feira, 29 de novembro de 2017.

Total: R\$ 51,80

Certidão 7 páginas: R\$ 33,20 (0093.03.0700016.44780 = R\$ 2,70)

Busca em livros e arquivos: R\$ 8,60 (0093.01.1600004.73884 = R\$ 1,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 4,50 (0093.01.1600004.73884 = R\$ 1,40)

Janice Ione Kiewel
JANICE IONE KIEWEL - REGISTRADORA SUBSTITUTA

Janice Ione Kiewel
Substituta